



COMUNE DI LAGNASCO

PIANO REGOLATORE GENERALE 2013
(art. 15, L.R. 50/77 e s.m. e.i.)

Tav. 8 - Sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all'utilizzazione urbanistica sulle previsioni di P.R.G. Territorio Comunale
scala 1:5.000

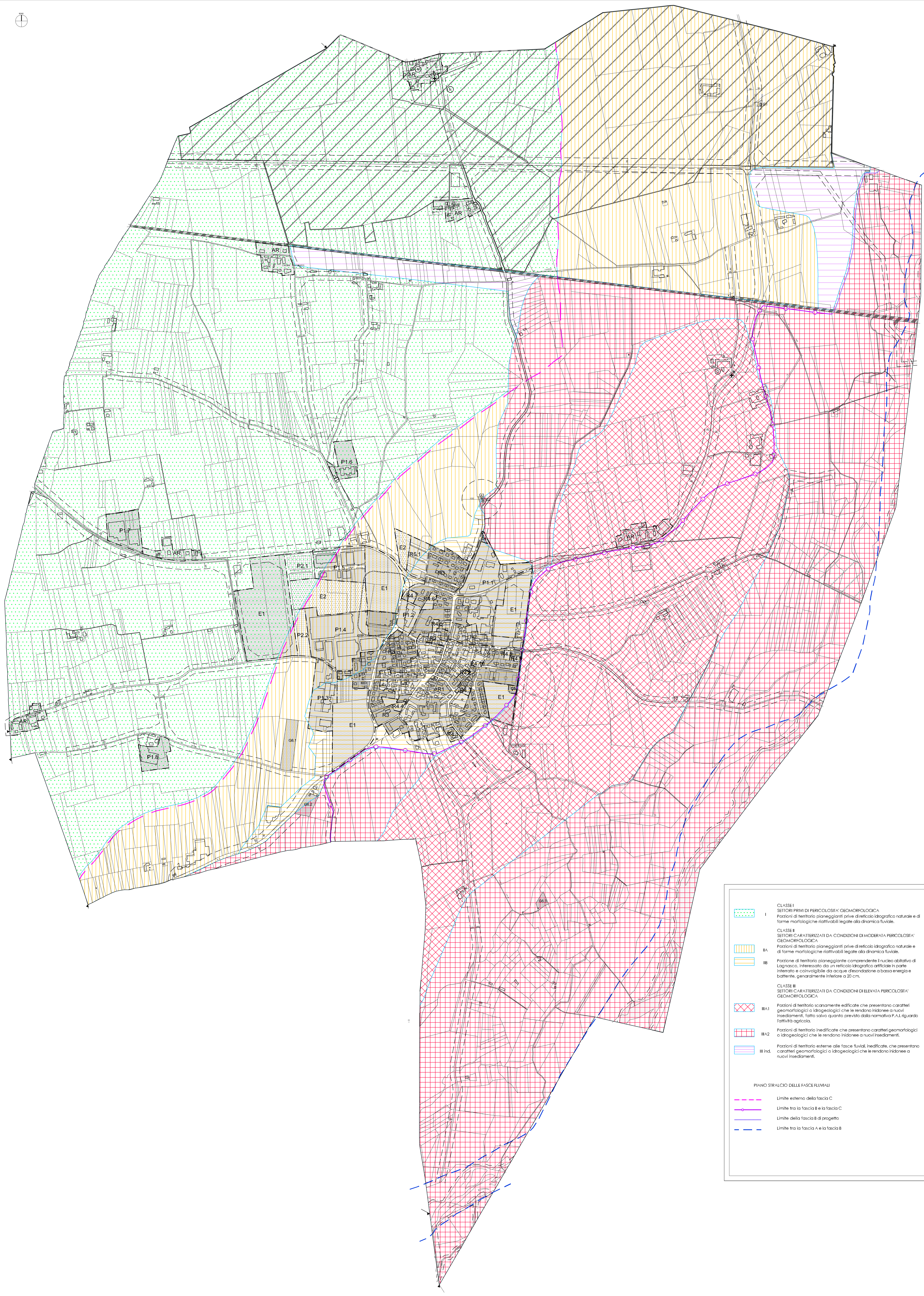
PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE	D.C. NR.	27	DEL	13/11/2013
ADOZIONE	D.C. NR.	7	DEL	05/03/2014
PROGETTO PRELIMINARE	D.C. NR.	6	DEL	13/04/2015
ADOZIONE	D.C. NR.	1	DEL	10/11/2015
PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO	D.C. NR.	1	DEL	10/11/2015
ADOZIONE	D.C. NR.	26	DEL	04/11/2016

Sindaco: Emma TESTA
Segretario Comunale: Dr. Corrado PANOLA
Responsabile del Procedimento: Genia BIANCHI

PROGETTO
Direttore tecnico: Arch. Alberto BOCCHACCI
Progettista: Arch. Fabio GALLO

LEGENDA

- Confine comunale
- R AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**
- R1 Aree di interesse storico-artistico-ambientale
 - R2 Aree di vecchio impianto prive di interesse storico-artistico-ambientale
 - R3 Aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
 - R4 Aree di completamento
 - R5 Aree di nuovo impianto
- P AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
- P1 Aree per insediamenti produttivi esistenti conformi e di completamento
 - P2 Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- E AREE AGRICOLE**
- E Aree agricole produttive
 - E1 Aree agricole di tutela
 - E2 Aree agricole di futura programmazione urbanistica
 - AR Annuciamenti Rurali
- Gnr:** aree per impianti e servizi speciali di interesse locale e/o territoriale
- G1 impianto gas
 - G2 impianto di depurazione
 - G3 impianto di teleradiocomunicazioni
 - G4 area ecologica
 - G5 pozzo per acquedotto pubblico
 - G6 nr campi fotovoltaici
- beni culturali vincolati ai sensi art. 10 D. Lgs. 42/2004 in aree agricole
- edifici di pregio storico-artistico: gruppo I in aree agricole
- affreschi, meridiane, stemmi in aree agricole
- tenimenti dell'Ordine Mauriziano oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico, c. 1, lett. c, art. 136, D.Lgs 42/04 (D.G.R. 04/08/2014 nr. 37-227)
- tenimenti dell'Ordine Mauriziano, art. 33 c. 10, N. di A. del P.P.R.
- Aree per servizi pubblici esistenti
- Aree per servizi pubblici in progetto
- aree per attrezzature di interesse comune
- servizi per il culto ☩ chiesa, cappella
- Aree assoggettate ad uso pubblico esistenti funzionali agli insediamenti produttivi e terziari
- Aree a verde privato
- Viabilità esistente / progetto
- Pista ciclabile
- Alveo Torrente Varaita / aggiornamento geologo
- Bealere / canali artificiali
- Aree Ferrovie dello Stato
- Gasdotto principale
- Fasce di rispetto da viabilità, gasdotti, opere di presa acquedotto, depuratore
- Fascia di rispetto da corsi d'acqua
- Vincolo cimiteriale



CLASSE I
SETTORI PRIVI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA
Porzioni di territorio pianeggiante prive di reticolo idrografico naturale e di forme morfologiche riattivabili legate alla dinamica fluviale.

CLASSE II
SETTORI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI DI MODERATA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA
Porzioni di territorio pianeggiante prive di reticolo idrografico naturale e di forme morfologiche riattivabili legate alla dinamica fluviale.

CLASSE III
SETTORI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI DI ELEVATA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA

IIA1 Porzioni di territorio scarsamente edificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti, fatto salvo quanto previsto dalla normativa P.A.L. riguardo l'attività agricola.

IIA2 Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti.

IIIncl Porzioni di territorio esterne alle fasce fluviali, inedificate, che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti.

PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI

- Limite esterno della fascia C
- Limite tra la fascia B e la fascia C
- Limite della fascia B di progetto
- Limite tra la fascia A e la fascia B