

**LEGENDA**

Confine comunale

**R AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

R1 Aree di interesse storico-artistico-ambientale

R2 Aree di vecchio impianto prive di interesse storico-artistico-ambientale

R3 Aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita

R4 Aree di completamento

R5 Aree di nuovo impianto

**P AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**

P1 Aree per insediamenti produttivi esistenti conformi e di completamento

P2 Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto

**E AREE AGRICOLE**

E Aree agricole produttive

E1 Aree agricole di tutela

E2 Aree agricole di futura programmazione urbanistica

AR Annuciamenti Rurali

**G nr:** aree per impianti e servizi speciali di interesse locale e/o territoriale

G1 Impianto gas

G2 Impianto di depurazione

G3 Impianto di teleradiocomunicazioni

G4 area ecologica

G5 pozzo per acquedotto pubblico

G6 nr campi fotovoltaici

beni culturali vincolati ai sensi art. 10 D. Lgs. 42/2004 in aree agricole

edifici di pregio storico-artistico: gruppo I in aree agricole

affreschi, meridiane, stemmi in aree agricole

tenimenti dell'Ordine Mauriziano oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico, c. 1, lett. c, art. 136, D.Lgs 42/04 (D.G.R. 04/08/2014 nr. 37-227)

tenimenti dell'Ordine Mauriziano, art. 33 c. 10, N. di A. del P.P.R.

Aree per servizi pubblici esistenti

Aree per servizi pubblici in progetto

aree per attrezzature di interesse comune

servizi per il culto ☩ chiesa, cappella

Aree assoggettate ad uso pubblico esistenti funzionali agli insediamenti produttivi e terziari

Aree a verde privato

Viabilità esistente / progetto

Pista ciclabile

Alveo Torrente Varaita / aggiornamento geologico

Bealere / canali artificiali

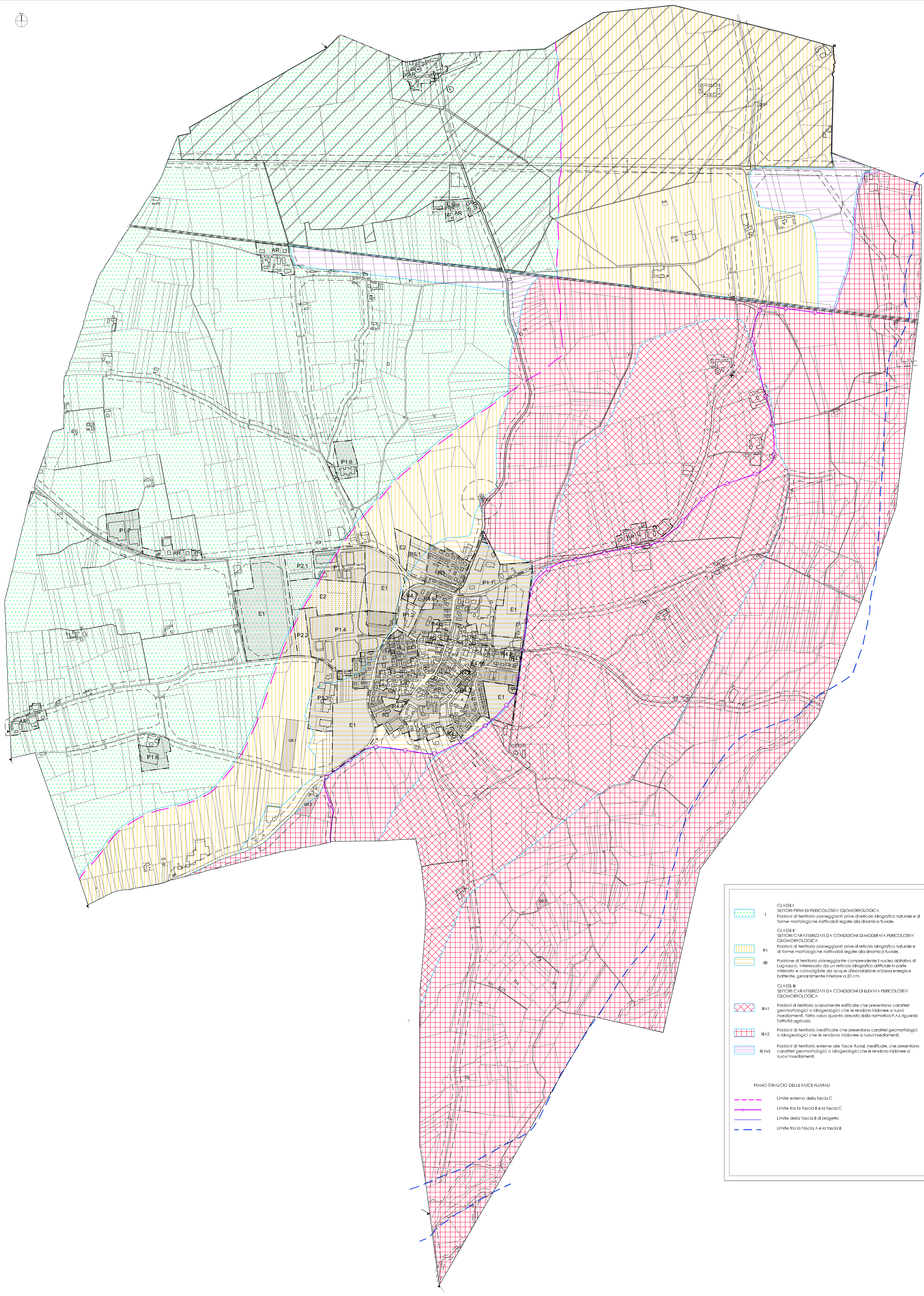
Aree Ferrovie dello Stato

Gasdotto principale

Fasce di rispetto da viabilità, gasdotti, opere di presa acquedotto, depuratore

Fascia di rispetto da corsi d'acqua

Vincolo cimiteriale



**CLASSE I**  
 SETTORI PRIVI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA  
 Porzioni di territorio pianeggiante prive di reticolo idrografico naturale e di forme morfologiche riattivabili legate alla dinamica fluviale.

**CLASSE II**  
 SETTORI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI DI MODERATA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA  
 Porzioni di territorio pianeggiante prive di reticolo idrografico naturale e di forme morfologiche riattivabili legate alla dinamica fluviale.

**CLASSE III**  
 SETTORI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI DI ELEVATA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA

III A1 Porzioni di territorio scarsamente edificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti, fatto salvo quanto previsto dalla normativa P.A.L. riguardo l'attività agricola.

III A2 Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti.

III Ind. Porzioni di territorio esterne alle fasce fluviali, inedificate, che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti.

**PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI**

--- Limite esterno della fascia C

--- Limite tra la fascia B e la fascia C

--- Limite della fascia B di progetto

--- Limite tra la fascia A e la fascia B