REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI LAGNASCO

PIANO REGOLATORE GENERALE 2013

(art. 15, L.R. 56/77 e s. m. ed i.)

Tav. A8 - Analisi territorio urbano:
uso del suolo e servizi
scala 1:2.000

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE
ADOTTATA CON D.C. NR. 27 DEL 12/11/2013
INTEGRAZIONI ADOTTATE CON D.C. NR. 2 DEL 06/02/2014

PROGETTO PRELIMINARE
ADOTTATO CON D.C. NR. 6 DEL 13/04/2015

Sindaco:
Ernesto TESTA

Segretario Comunale:
Dr. Corrado PAROLA

Responsabile del Procedimento:
Geom. Eleonora ROSSO

PROGETTO

Direttore tecnico
Arch. Alberto BOCCACCI

Progettista
Arch. Fabio GALLO

tautemi associati srl
SOCIETÀ DI INGEGNERIA
Via Moiola, 7 - 12100 Cuneo (CN) - Italia
Tel. + 39 0171 692509 - Fax + 39 0171 691285 - tautemi@tautemi.it

S_102-03-519

perimetro centro storico del P.R.G. vigente

aree a prevalenti usi urbani (previsioni P.R.G. vigente)

Edifici e loro aree di pertinenza a prevalente uso:

- residenziale
- produttivo (nr.)
- commerciale (nr.)
- direzionale (nr.)
- somministrazione alimenti e bevande (nr.)
- distributore carburante (nr.)
- agricolo
- orticolo
- libero incolto
- verde privato

Edifici con presenza di attività:

- 10.8.1.nr. produttiva
- 10.8.4.nr. somministrazione alimenti e bevande
- 10.8.5.nr. somministrazione alimenti e bevande

Tipologie edilizie particolari:

- edificio agricolo tradizionale
- basso fabbricato
- capannone prefabbricato
- immobile in tutto o in parte non utilizzato
- immobile in cattive/pessime condizioni di conservazione
- immobile in disuso ed in pessime condizioni di conservazione

Usi commerciali

commercio al dettaglio nel centro abitato offerta tipologica:

offerta commerciale	tipologia	
	vicinato (fino a 150 mq.)	media struttura (151 - 1.500 mq.)
alimentare	nr.	nr.
extra-alimentare	nr.	nr.
mista	nr.	nr.

(la numerazione corrisponde all'elenco degli esercizi riportato in relazione)

aree per servizi pubblici esistenti funzionali agli insediamenti residenziali

aree per l'istruzione
- scuola materna
- scuola elementare

aree per attrezzature di interesse comune
- servizi amministrativi: municipio; ufficio postale (PT)
- servizi tecnologici e funzionali: magazzini comunali; peso pubblico; sala polifunzionale; area ecologica attrezzata (AE)
- servizi socio-assistenziali e sanitari: casa di riposo
- servizi socio-culturali: circolo ricreativo e sedi associazioni; biblioteca comunale; castello
- servizi per il culto: chiesa, cappella; opere parrocchiali; cimitero

aree per verde, gioco e sport
- verde attrezzato e non: aree a verde (V)
- aree per impianti sportivi: impianti sportivi (P); bocciodromo
- D.nr: aree per parcheggio (P)

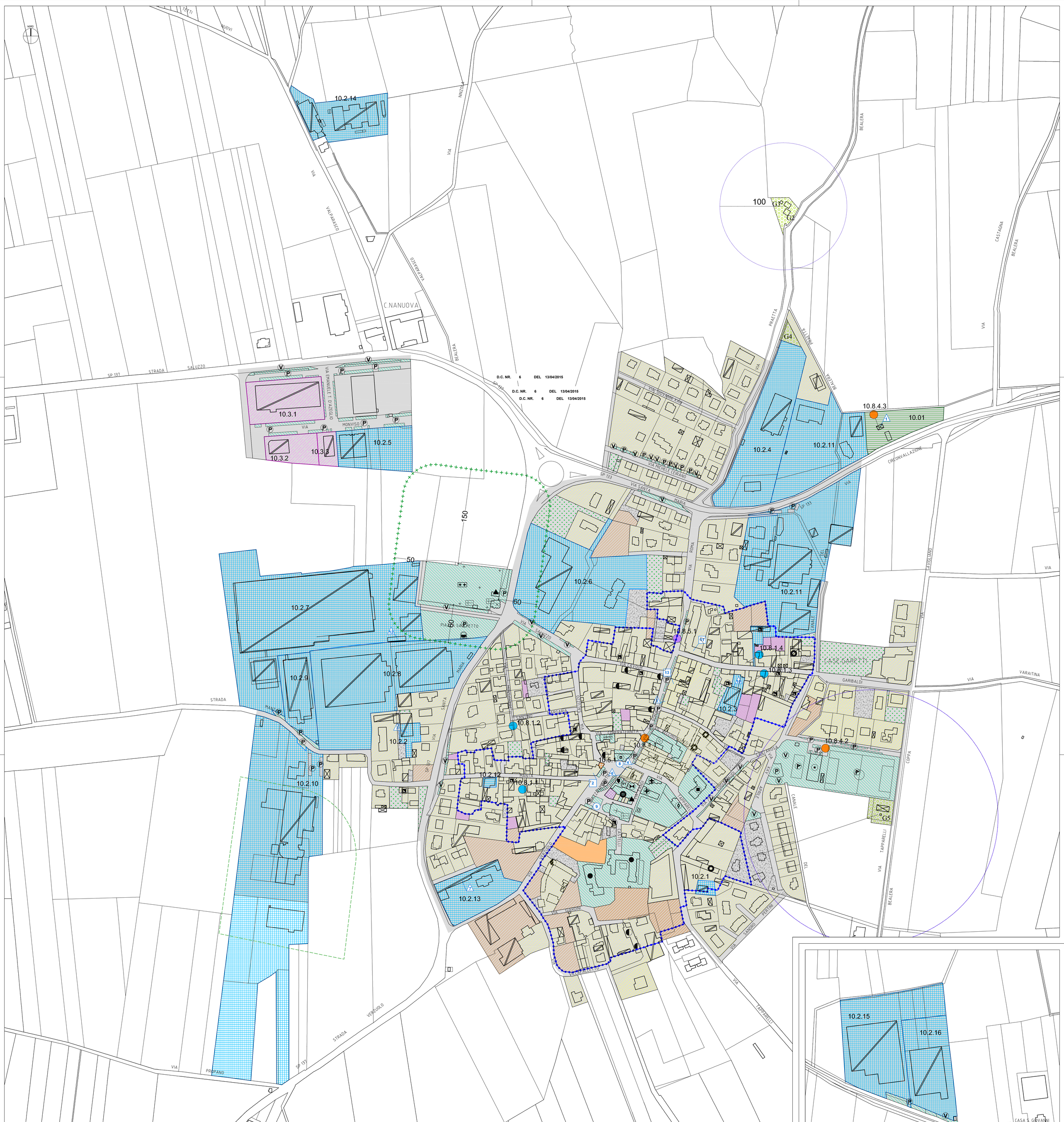
Aree assoggettate ad uso pubblico esistenti funzionali agli insediamenti produttivi e terziari

- (P) aree per parcheggio
- (V) aree a verde

aree di proprieta' pubblica disponibili

G.nr. aree per impianti e servizi speciali di interesse locale e/o territoriale
- G2 impianto di depurazione
- G3 impianto di teleradiocomunicazioni
- G4 area ecologica
- G5 pozzo per acquedotto pubblico

fasce di rispetto depuratore

fascia di rispetto cimitero

fascia di rispetto azienda insalubre